



KARTA PRZEDMIOTU

Kod przedmiotu	studia stacjonarne:	B1-7-702
	studia niestacjonarne:	BN1-7-703
Nazwa przedmiotu	Kierowanie procesem inwestycyjnym	
Nazwa przedmiotu w języku angielskim	Managing the Investment Process	
Obowiązuje od roku akademickiego	2023/2024	

USYTUOWANIE PRZEDMIOTU W SYSTEMIE STUDIÓW

Kierunek studiów	BUDOWNICTWO
Poziom kształcenia	I stopień
Profil studiów	Ogólnoakademicki
Forma i tryb prowadzenia studiów	Studia stacjonarne i niestacjonarne
Zakres	Wszystkie zakresy
Jednostka prowadząca przedmiot	Katedra Wytrzymałości Materiałów i Konstrukcji Budowlanych
Koordinator przedmiotu	dr inż. Anna Kotwa
Zatwierdził	prof. dr hab. inż. Grzegorz Świt

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU

Przynależność do grupy/bloku przedmiotów	Przedmiot podstawowy	
Status przedmiotu	Obowiązkowy	
Język prowadzenia zajęć	Polski	
Usytuowanie w planie studiów - semestr	studia stacjonarne	Semestr VII
	studia niestacjonarne	Semestr VII
Wymagania wstępne	Statystyka matematyczna, Ekonomika i kosztorysowanie	
Egzamin (TAK/NIE)	NIE	
Liczba punktów ECTS	2	

Forma prowadzenia zajęć		wykład	ćwiczenia	laboratorium	projekt	inne
Liczba godzin w semestrze	studia stacjonarne:	15			15	
	studia niestacjonarne:	10			10	

EFEKTY UCZENIA SIĘ

Kategoria	Symbol efektu	Efekty kształcenia	Odniesienie do efektów kierunkowych
Wiedza	W01	Ma wiedzę na temat prowadzenia działalności gospodarczej w branży budowlanej oraz procedur obowiązujących przy zakładaniu indywidualnej działalności gospodarczej.	B1_W16
	W02	Zna podstawowe normy, rozporządzenia oraz wytyczne dotyczące prowadzenia indywidualnej działalności gospodarczej. Zna możliwe zagrożenia opłacalności prowadzenia firmy.	B1_W08
	W03	Ma wiedzę w zakresie metod oceny efektywności ekonomicznej przedsięwzięć budowlanych. Zna zasady zatrudniania pracowników zgodnie z kodeksem pracy. Potrafi scharakteryzować instytucje kontrolujące firmę, ze względu na profil jej prowadzenia.	B1_W14
Umiejętności	U01	Umie sporządzić proste obliczenia dotyczące analizy finansowej firmy. Potrafi sporządzić plan techniczny, marketingowy i organizacyjny dla działalności gospodarczej.	B1_U19
	U02	Umie organizować pracę zgodnie z zasadami technologii, organizacji i zarządzania w budownictwie dla działalności zapisanej w biznesplanie, przy czym potrafi zaplanować i zorganizować pracę indywidualną oraz pracę w zespole osób zatrudnionych w firmie.	B1_U21
	U03	Potrafi pozyskiwać informacje z zakresu prowadzenia działalności z literatury, baz danych oraz innych właściwie dobranych źródeł, także w języku obcym. Ma umiejętność samokształcenia się z zakresu zamówień publicznych. Potrafi przygotować udokumentowane opracowanie dotyczące zagadnień ze struktury biznesplanu.	B1_U29
Kompetencje społeczne	K01	Potrafi pracować samodzielnie i współpracować w zespole nad wyznaczonym zadaniem. Umie określać priorytety służące realizacji zadań zapisanych w biznesplanie.	B1_K01
	K02	Ma świadomość konieczności podnoszenia kompetencji zawodowych i osobistych. Samodzielnie uzupełnia i poszerza wiedzę na temat funkcjonowania firmy na rynku. Ma świadomość starania się o dofinansowania z instytucji zewnętrznych jak i środków unijnych.	B1_K03
	K03	Jest świadomy odpowiedzialności za bezpieczeństwo pracy własnej i zespołu. Umie zastosować przepisy BHP, ponieważ jest świadomy zagrożeń występujących w budownictwie.	B1_K05

TREŚCI PROGRAMOWE

Forma zajęć*	Treści programowe
wykład	Formy prawne firm. Dofinansowania z UE, UP i innych instytucji.
	Struktura biznesplanu.
	Instytucje kontrolujące i mające nadzór nad firmą.
	Zamówienia publiczne.
	Metody zatrudniania pracowników. Przepisy Prawa Pracy.
Zasady BHP podczas wykonywania robót budowlanych.	

projekt	Podstawowe informacje dotyczące Biznesplanu.
	Profil i zakres działania przedsiębiorstwa.
	Plan techniczny, marketingowy i organizacyjny.
	Analiza finansowa Biznesplanu.
	Analiza Biznesplanu – harmonogram, wnioski, załączniki.

METODY WERYFIKACJI EFEKTÓW UCZENIA SIĘ

Symbol efektu	Metody sprawdzania efektów kształcenia (zaznaczyć X)					
	Egzamin ustny	Egzamin pisemny	Kolokwium	Projekt	Sprawozdanie	Inne
W01			x	x		
W02				x		
W03			x			
U01				x		
U02				x		
U03			x	x		
K01				x		
K02			x	x		
K03			x	x		

FORMA I WARUNKI ZALICZENIA

Forma zajęć*	Forma zaliczenia	Warunki zaliczenia
wykład	zaliczenie z oceną	Zaliczenie pisemne. Uzyskanie co najmniej 50% punktów.
projekt	zaliczenie z oceną	Zaliczenie pisemne. Uzyskanie co najmniej 50% punktów. Uzyskanie co najmniej oceny dostatecznej z projektu

NAKŁAD PRACY STUDENTA

Bilans punktów ECTS												
Lp.	Rodzaj aktywności	Obciążenie studenta										Jednostka
		studia stacjonarne					studia niestacjonarne					
		W	C	L	P	S	W	C	L	P	S	
1.	Udział w zajęciach zgodnie z planem studiów	15			15		10			10		h
2.	Inne (konsultacje, egzamin)	2			2		2			2		h
3.	Razem przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego	34					24					h
4.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego	1,4					1					ECTS
5.	Liczba godzin samodzielnej pracy studenta	16					26					h
6.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach samodzielnej pracy	0,6					1					ECTS

7.	Nakład pracy związany z zajęciami o charakterze praktycznym	25	25	h
8.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym	1	1	ECTS
9.	Sumaryczne obciążenie pracą studenta	50	50	h
10.	Punkty ECTS za moduł <i>1 punkt ECTS=25 godzin obciążenia studenta</i>	2		ECTS

LITERATURA

1. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933 i 2185 oraz z 2023 r. poz. 412, z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
2. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, 1700 i 2140 oraz z 2023 r. poz. 240 z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy.
3. Korzeniewski W.: Przygotowanie inwestycji budowlanych. Studium przedprojektowe, Wydawnictwo Polcen, Warszawa 2004.
4. Skrzypek J., Biznesplan w 10 krokach: przewodnik od pomysłu do wdrożenia, Poltex, Warszawa 2014.
5. Tokarski A., M. Tokarski, Wójcik J. Biznesplan po polsku, CeDeWu, Warszawa, 2023.
6. Pawlak Z. Biznesplan: zastosowania i przykłady, Poltext, Warszawa, 2008.