



IV. Opis programu studiów

4. KARTA PRZEDMIOTU

Kod przedmiotu	A1-6-0006
Nazwa przedmiotu	Organizacja i zarządzanie procesami inwestycyjnymi
Nazwa przedmiotu w języku angielskim	Organization and management of investment process
Obowiązuje od roku akademickiego	2019/2020

USYTUOWANIE MODUŁU W SYSTEMIE STUDIÓW

Kierunek studiów	Architektura
Poziom kształcenia	I stopień
Profil studiów	ogólnoakademicki
Forma i tryb prowadzenia studiów	Studia stacjonarne
Zakres	-
Jednostka prowadząca przedmiot	Katedra Technologii i Organizacji Budownictwa
Koordynator przedmiotu	dr inż. Julia Marczevska
Zatwierdził	Prof. dr hab. inż. Marek Iwański

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU

Przynależność do grupy/bloku przedmiotów	Przedmiot podstawowy
Status przedmiotu	Obowiązkowy
Język prowadzenia zajęć	Polski
Usytuowanie modułu w planie studiów - semestr	Semestr VI
Wymagania wstępne	-
Egzamin (TAK/NIE)	NIE
Liczba punktów ECTS	2

Forma prowadzenia zajęć	wykład	ćwiczenia	laboratorium	projekt	Inne
Liczba godzin w semestrze	15	15			

EFEKTY UCZENIA SIĘ

Kategoria	Sym- bol efektu	Efekty kształcenia	Odniesienie do efektów kierunkowych
Wiedza	W01	Posiada podstawową wiedzę w zakresie technologii i organizacji robót budowlanych w szczególności na temat projektowania procesów budowlanych.	A1_W08
	W02	Ma wiedzę w zakresie metod oceny realizacji obiektów budowlanych.	A1_W14
	W03	Ma podstawową wiedzę na temat prowadzenia działalności gospodarczej w branży budowlanej. Posiada podstawową wiedzę na temat procedur obowiązujących przy prowadzeniu inwestycji budowlanej.	A1_W12
Umiejętności	U01	Potrafi zorganizować proces inwestycyjny prostej inwestycji budowlanej.	A1_U13
	U02	Umie organizować prace na budowie zgodnie z zasadami technologii, organizacji i zarządzania w budownictwie.	A1_U13
	U03	Potrafi pozyskać informacje z zakresu budownictwa z literatury. Ma umiejętność samokształcenia się.	A1_U15
Kompetencje społeczne	K01	Potrafi pracować samodzielnie.	A1_K01
	K02	Jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo pracy własnej i zespołu. Jest świadomy zagrożeń występujących w budownictwie.	A1_K05
	K03	Postępuje zgodnie z zasadami etyki zawodowej.	A1_K07

TREŚCI PROGRAMOWE

Forma zajęć*	Treści programowe
wykład	1.Wprowadzenie do organizacji i zarządzania. Wprowadzenie nowych pojęć.
	2.Wyjaśnienie zjawisk makroekonomicznych i mikroekonomicznych mających wpływ na budownictwo.
	3.Organizacja procesu inwestycyjnego. Etapy procesu inwestycyjnego i uwarunkowania prawne. Uczestnicy procesu inwestycyjnego – prawa i obowiązki.
	4. Harmonogramy budowlane.
	5. Metody sieciowe w budownictwie.
	6. Organizacja placu budowy, Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
	7. Dokumentacja budowy, odbiór robót.
ćwiczenia	1. Podstawowe informacje dotyczące normowania robót budowlanych
	2. Technologia i organizacja robót przy realizacji domu jednorodzinnego
	3. Harmonogram dyrektywny, harmonogram ogólny
	4. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Plan zagospodarowania placu budowy.

*) zostawić tylko realizowane formy zajęć

METODY WERYFIKACJI EFEKTÓW UCZENIA SIĘ

Symbol efektu	Metody sprawdzania efektów kształcenia					
	Egzamin ustny	Egzamin pisemny	Kolokwium	Projekt	Sprawozdanie	Inne
W01			X			X
W02			X			X
W03			X			X
U01			X			X
U02			X			X
U03			X			X

K01						X
K02						X
K03						X

FORMA I WARUNKI ZALICZENIA

Forma zajęć*	Forma zaliczenia	Warunki zaliczenia
wykład	zaliczenie z oceną	Uzyskanie co najmniej oceny dostatecznej z kolokwium zaliczeniowego.
projekt	zaliczenie z oceną	Uzyskanie co najmniej oceny dostatecznej z wykonanej dokumentacji organizacji budowy budynku jednorodzinnego i uzyskanie co najmniej oceny dostatecznej z kolokwium w trakcie zajęć.

*) zostawić tylko realizowane formy zajęć

NAKŁAD PRACY STUDENTA

Bilans punktów ECTS							
L p.	Rodzaj aktywności	Obciążenie studenta					Jednostka
1.	Udział w zajęciach zgodnie z planem studiów	W	C	L	P	S	h
		15	15				
2.	Inne (konsultacje, egzamin)	2	2				h
3.	Razem przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego	34					h
4.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego	1,36					ECTS
5.	Liczba godzin samodzielnej pracy studenta	25					h
6.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach samodzielnej pracy	1,00					ECTS
7.	Nakład pracy związany z zajęciami o charakterze praktycznym	17					h
8.	Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym	0,68					ECTS
9.	Sumaryczne obciążenie pracą studenta	59					h
10.	Punkty ECTS za moduł <i>1 punkt ECTS=25 godzin obciążenia studenta</i>	2					

LITERATURA

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133.)
3. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163.)
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118.)
5. W. Korzeniowski „Przygotowanie inwestycji budowlanych. Studium przedprojektowe”, Wydawnictwo POLCET 2004.
6. K.M. Jaworski „Podstawy organizacji budowy” PWN, Warszawa 2004r.

7. K.M.Jaworski Metodologia organizacji produkcji budowlanej, Warszawa PWN 2009r
8. W. Werner – Proces inwestycyjny dla architektów. Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2006r
9. Ł. Głowach – Analiza Ekonomiczna Przedsięwzięć Budowlanych, Politechnika Krakowska, Krak1990r.,
10. T. Biliński – Organizacja procesów inwestycyjno – budowlanych, IPB, Warszawa 2001.
11. Przegląd Budowlany – czasopismo