



## IV. Opis programu studiów

### 4. KARTA PRZEDMIOTU

Kod przedmiotu	A1-6-0001
Nazwa przedmiotu	Planowanie przestrzenne i urbanistyka
Nazwa przedmiotu w języku angielskim	Spatialplanning and urbanism
Obowiązuje od roku akademickiego	2019/2020

#### USYTUOWANIE MODUŁU W SYSTEMIE STUDIÓW

Kierunek studiów	Architektura
Poziom kształcenia	I stopień
Profil studiów	Ogólnoakademicki
Forma i tryb prowadzenia studiów	Stacjonarne
Zakres	-
Jednostka prowadząca przedmiot	Katedra Architektury i Urbanistyki
Koordinator przedmiotu	mgr inż. arch. Artur Hajdorowicz
Zatwierdził	Prof. dr hab. inż. Marek Iwański

#### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU

Przynależność do grupy/bloku przedmiotów	Kierunkowy
Status przedmiotu	Obowiązkowy
Język prowadzenia zajęć	Język polski
Usytuowanie modułu w planie studiów - semestr	Semestr VI
Wymagania wstępne	-
Egzamin (TAK/NIE)	NIE
Liczba punktów ECTS	2

Forma prowadzenia zajęć	wykład	ćwiczenia	laboratorium	projekt	Inne
Liczba godzin w semestrze	15			30	

## EFEKTY UCZENIA SIĘ

Kategoria	Sym- bol efektu	Efekty kształcenia	Odniesienie do efektów kierunkowych
Wiedza	W01	Posiada znajomość zasad administracji budowlanej w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (decyzja o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego, tryb i zasady analizy urbanistycznej sąsiedztwa inwestycji wraz z wnioskami i określeniem warunków zagospodarowania i użytkowania)	A1_W13
	W02	Posiada szczegółową znajomość wymaganych prawem zasad sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w warstwie rysunkowej i tekstowej	A1_W05 A1_W06 A1_W11 A1_W13
	W03	Posiada znajomość szczegółowej klasyfikacji i nazewnictwa wachlarza możliwych funkcji użytkowych (przeznaczenia terenu) ze szczególnym uwzględnieniem wszelkich typów funkcji usługowych, przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz wzajemnych relacji funkcjonalnych,	A1_W05 A1_W06 A1_W11 A1_W13
	W04	Posiada szczegółową znajomość aspektów ochrony i kształtowania środowiska oraz przestrzeni publicznych w planowaniu przestrzennym	A1_W06 A1_W11 A1_W13
Umiejętno- ści	U01	Posiada umiejętność sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w warstwie rysunkowej i tekstowej (rysunek i tekst)	A1_W06 A1_W11 A1_W12
	U02	Posiada umiejętność czytania, interpretowania i autorskiego formułowania wielkości wskaźników, parametrów i gabarytów urbanistycznych – w tym całościowego szczegółowego bilansowania terenów i urbanistycznych jednostek strukturalnych	A1_U01 A1_U06 A1_U08 A1_U12
	U03	Posiada umiejętność posługiwania się dokumentacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prawidłowego i kompleksowego interpretowania jego ustaleń oraz ich przełożenia na możliwości inwestycyjne dla konkretnych działek	A1_U01 A1_U08 A1_U12 A1_U13
Kompeten- cje społecz- ne	K01	Rozumie znaczenie zawodowej odpowiedzialności w formułowaniu ustaleń planu miejscowego jako prawa lokalnego w aspektach poszanowania interesu prywatnego, środowiskowych, społecznych oraz skutków finansowych ustaleń planu	A1_K02 A1_K08 A1_K09

## TREŚCI PROGRAMOWE

Forma zajęć*	Treści programowe
wykład	1-2. Podstawowe określenia i pojęcia prawne związane z budownictwem, planowaniem przestrzennym i procesem inwestycyjnym, zdefiniowane w obowiązujących aktach prawnych (ustawach, rozporządzeniach i normach), kompetencje, procedury 3. Zasady administracji budowlanej w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zespół przepisów tzw. „zasady dobrego sąsiedztwa” – analiza urbanistyczna, decyzja o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego, prognozy, raporty i decyzje środowiskowe

	4-5. Rysunek planu miejscowego - szczegółowe zasady sporządzania projektu rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określone w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587)
	6-7. Zasady techniki prawodawczej - tekst planu miejscowego – wybrane aspekty szczegółowych zasad sporządzania projektu tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określone w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587)
	8-9. Definiowanie przeznaczenia terenu; funkcje podstawowe i dopuszczalne (uzupełniające), funkcje metropolitalne, ogólnomiejskie i podstawowe; relacje funkcjonalne, dynamika zmian z sposobie użytkowania, interes prywatny i publiczny, zapobieganie konfliktom w użytkowaniu terenów;
	10. Systematyka i klasyfikacja pojęć związanych z funkcjami usługowymi (na bazie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług oraz Polskiej Klasyfikacji Działalności);
	11-12. Ustalenia planu miejscowego związane z ochroną środowiska; uwarunkowania prawne, systematyka form ochrony przyrody, rodzaje przedsięwzięć (funkcji) mogących znacząco oddziaływać na środowisko (zawsze i potencjalnie), jakość krajobrazu; główne współczesne zagrożenia środowiskowe i planistyczne metody przeciwdziałania/kształtowania; dokument prognozy oddziaływania na środowisko
	13. Przestrzeń publiczna – znaczenie funkcjonalne i formalne, typologia, uwarunkowania prawne i realizacyjne, pojęcie „celu publicznego”; ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i ich konsekwencje
	14-15. Przykłady miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i opracowań związanych; kompleksowość ustaleń tekstowych i rysunkowych, szczegółowa analiza zapisów dla wybranych rzeczywistych terenów, konsekwencje inwestycyjne; interpretacja i orzecznictwo
projekt	<p>1. Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach wyznaczonego obszaru – rysunek planu dla całości obszaru w skali 1:1000, kompleksowe ustalenia tekstowe dla czterech wybranych terenów (funkcja mieszkaniowa, funkcja usługowa, funkcja przestrzeni publicznej, pas drogowy) na bazie autorskiej koncepcji zagospodarowania wykonanej w semestrze V (Zadanie II) lub innej koncepcji zagospodarowania terenu wykonanej przez Studenta;</p> <p>Wprowadzenie do tematu, omówienie różnic pomiędzy koncepcją zagospodarowania a rysunkiem planu, omówienie rysunkowych i tekstowych zasad techniki prawodawczej, określenie niezbędnych korekt w formułowaniu końcowych zasad zagospodarowania terenu.</p> <p>Korekty indywidualne.</p> <p>Przegląd prac projektowych I – bilans urbanistyczny wykonany na bazie autorskiej koncepcji zagospodarowania wykonanej w semestrze V (Zadanie II); ustalenie podstawowych wielkości programowych</p> <p>Przegląd prac projektowych II – precyzyjny szkic rysunku planu na podkładzie mapowym w skali 1:1000, czarno – biały, z ustaleniem położenia wszystkich linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, symbolami terenów określającymi przeznaczenie, liniami zabudowy i innymi symbolami graficznymi, wraz z legendą zastosowanych oznaczeń.</p> <p>Formułowanie ustaleń tekstowych dla wybranych terenów.</p> <p>1. Prezentacja indywidualna i złożenie pracy do oceny.</p>

\*) zostawić tylko realizowane formy zajęć

**METODY WERYFIKACJI EFEKTÓW UCZENIA SIĘ**

Symbol efektu	Metody sprawdzania efektów kształcenia					
	Egzamin ustny	Egzamin pisemny	Kolokwium	Projekt	Sprawozdanie	Inne
W01			X			
W02			X	X		
W03			X	X		
W04			X	X		
U01				X		
U02			X	X		
U03			X	X		
K01				X		

## FORMA I WARUNKI ZALICZENIA

Forma zajęć*	Forma zaliczenia	Warunki zaliczenia
wykład	zaliczenie z oceną	Uzyskanie co najmniej 50% punktów z kolokwium zaliczeniowego (test)
projekt	zaliczenie z oceną	Uzyskanie co najmniej oceny dostatecznej z projektu

\*) zostawić tylko realizowane formy zajęć

## NAKŁAD PRACY STUDENTA

Bilans punktów ECTS							
L p.	Rodzaj aktywności	Obciążenie studenta					Jednostka
		W	C	L	P	S	
1.	Udział w zajęciach zgodnie z planem studiów	15			30		h
2.	Inne (konsultacje, egzamin)	2			2		h
3.	<b>Razem przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego</b>	<b>49</b>					h
4.	<b>Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje przy bezpośrednim udziale nauczyciela akademickiego</b>	<b>1,96</b>					ECTS
5.	<b>Liczba godzin samodzielnej pracy studenta</b>	<b>1</b>					h
6.	<b>Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach samodzielnej pracy</b>	<b>0,04</b>					ECTS
7.	<b>Nakład pracy związany z zajęciami o charakterze praktycznym</b>	<b>47</b>					h
8.	<b>Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym</b>	<b>1,99</b>					ECTS
9.	<b>Sumaryczne obciążenie pracą studenta</b>	<b>50</b>					h
10.	<b>Punkty ECTS za moduł</b> <i>1 punkt ECTS=25 godzin obciążenia studenta</i>	<b>2</b>					

## LITERATURA

1. „Planowanie miast i osiedli” t. I-IV, Władysław Czarnecki, PWN 1965;
2. „Zarys planowania przestrzennego”, J. Matyjaszkiewicz, D. Putkowski, Wydawnictwa Szkolne i Pedagogiczne, Warszawa 1971;
3. „Gospodarka przestrzenna”, Ryszard Domański, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002;
4. „Architektura zespołów osiedleńczych”, Władysław Czerny, Wydawnictwo Arkady, Warszawa 1972;
5. „Elementy kompozycji urbanistycznej”, Kazimierz Wejchert, Wydawnictwo Arkady, Warszawa 1984
6. „Życie między budynkami”, Jan Gehl, Wydawnictwo RAM, Kraków 2009;
7. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami;
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Dz. U. Nr 164, poz. 1587;
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Dz. U. Nr 164, poz. 1588;

10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami;
11. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217;